

Gute Ideen haben Erfolg – gute Mitarbeiter auch!

Geschäftsideen gibt es viele, gut sind die wenigsten – und nur die besten haben Erfolg:
Allianz Handwerker Services GmbH, ein Unternehmen der Allianz Gruppe.

Die Allianz Handwerker Services GmbH ist ein führender deutschlandweiter Anbieter von technischem Gebäudemanagement. Dazu gehören Renovierung, Sanierung und Modernisierung von Wohn- und Geschäftsimmobilien. Des Weiteren übernehmen wir die Koordination sowie Leistungsabwicklung in allen Bereichen der Instandhaltung und Instandsetzung für Wohn- und Geschäftsimmobilien sowie Schadensbeseitigung für die Versicherungswirtschaft. Unsere Kunden sind namhafte Unternehmen der Immobilien-, Wohnungs- und Versicherungswirtschaft. Unsere Partner sind regionale Handwerksbetriebe.

Für unseren **Standort Düsseldorf** suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt – befristet für 12 Monate mit der Option auf Verlängerung bzw. Übernahme - eine/n

Teamleiter/in für das Team Versicherungswirtschaft

Aufgaben

- Fachliche und disziplinarische Führung der Projektleiter, des ID und des Fachinnendienstes
- Sicherstellung der Steuerung und Durchführung von Maßnahmen in Umbau / Instandsetzung / Modernisierung
- Einhaltung von Kosten- und Ergebnis für das Team
- Sicherstellen einer prozesskonformen und wirtschaftlichen Abwicklung der Aufträge
- Herbeiführen und Ausarbeiten von Prozessverbesserungen zur Steigerung der Wirtschaftlichkeit
- Akquisition von Aufträgen bei Neu- und Bestandskunden
- Pflege der Kundenbeziehungen
- Dienstleistermanagement insb. Führen von Vertragsverhandlungen, Qualitätssicherung und direkte Steuerung
- Sicherstellung korrekter Vergaben
- Angebots- sowie Rechnungsprüfung
- Projektcontrolling
- Kontrolle und Aufklärung der noch nicht bezahlten, fälligen Forderungen (OPs)
- Beschwerdemanagement
- Reporting/Controlling

Qualifikation

- Abgeschlossenes Studium Architektur oder Bauingenieurwesen
- Mindestens 3 Jahre Berufserfahrung in der Abwicklung von Baumaßnahmen sowie Bau- bzw. Projektleitung (wünschenswert im Bereich Brandschadensanierung, LW-Schaden, Energiepass, Gutachten, Kalkulation und Abrechnung)
- Erfahrung in der Steuerung von Nachunternehmen und Dienstleistern
- Kaufmännische und betriebswirtschaftliche Kenntnisse (insbes. Kreditoren- und Debitorenbearbeitung)
- Sicherer Umgang mit VOB und Bauvertragsrecht
- Ausgeprägtes Qualitäts-, Ergebnis- und Kostenbewusstsein
- Gute Kenntnisse in MS-Office (Excel, Power-Point, Outlook)
- Führungskompetenz & -erfahrung, Teamfähigkeit und erfolgsorientierte Mitarbeiterführung
- Starke kommunikative Fähigkeiten
- Spaß und Engagement in der Beratung und Betreuung von Kunden
- Gutes Organisations-, Verhandlungs- und Dispositionsgeschick

Wir bieten eine abwechslungsreiche, interessante und verantwortungsvolle Tätigkeit und vielfältige Gestaltungsmöglichkeiten in einem dynamisch wachsenden Unternehmen, gepaart mit einer leistungsorientierten Bezahlung sowie Firmenwagen einschließlich privater Nutzung

Bei Interesse bewerben Sie sich bitte schriftlich per Mail bei **Frau Heidi Huber** unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Ihrer Gehaltsvorstellung. Für Fragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.

Allianz Handwerker Services GmbH

Heidi Huber

Nockherstraße 2-4

81541 München

Tel: 089/517 19-1304

Email: karriere@allianz-services.de

www.allianz-services.de

Für uns zählen Ihre Qualifikationen und Stärken. Deshalb ist jeder unabhängig von sonstigen Merkmalen wie z. Bsp. Geschlecht, Herkunft und Abstammung oder einer eventuellen Behinderung willkommen.